





# RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(ai sensi dell'art. 91 bis commi 4 della L.P. 22/91 e successive modificazioni ed integrazioni)

Il/la sottoscritto/a

Codice fiscale/partita IVA

Residente/con sede in  piazza  n.

cap  tel.

Indirizzo e-mail

## In qualità di PROGETTISTA

Iscritto all'Albo de..... Provincia di ..... al n. ....

## ASSEVERA

- 1) che le opere da realizzare come individuate negli elaborati progettuali allegati, sono conformi agli strumenti urbanistici ed ai regolamenti edilizi vigenti e non sono in contrasto con quelli adottati;
- 2) rispettano le norme di sicurezza e igienico - sanitarie e non recano pregiudizio alla statica degli immobili;
- 3) che le opere da eseguirsi nell'immobile sopraindicato consistono in (descrizione dettagliata delle opere):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

- 4) che le opere in progetto rientrano fra quelle previste dall'art. 83, comma 1, della L.P. 22/91 e

sono riconducibili alla seguente tipologia di intervento edilizio:

- restauro **(lett. e)**
- risanamento conservativo **(lett. e)**
- coibentazione termica, acustica o di inerzia termica per gli edifici soggetti a restauro e risanamento conservativo **(lett. j)**
- demolizione di immobili **(lett. e)**
- interventi di ristrutturazione e sostituzione edilizia di cui all'art. 77 bis, comma 1, lettere e) ed f) LP 22/91 **(lett. e bis)**
- interventi previsti dai piani attuativi, sempreché contengano precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche e formali ed i piani attuativi espressamente ammettano l'intervento tramite DIA **(lett. e ter)**
- aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumi **(lett. f)**
- impianti di radiodiffusione sonora e televisiva di cui alla LP 9/97, impianti fissi di telecomunicazione di cui alla LP 10/98, realizzati su strutture a palo non superiori a sei metri su edifici esistenti, nuove antenne su strutture esistenti, modifiche tecniche o potenziamento di apparati esistenti **(lett. i bis)**
- i parcheggi, da realizzare nel sottosuolo e nei locali a piano terreno degli edifici, da destinare a pertinenza di singole unità immobiliari **(lett. m)**

5) che i lavori previsti dalla presente denuncia di inizio attività, **ai fini fiscali**,

- rientrano** fra quelli classificati dall'**art. 31, comma 1, della L. 457/78** come:
  - interventi di manutenzione straordinaria **(lett. b)**
  - interventi di restauro e di risanamento conservativo **(lett. c)**
  - interventi di ristrutturazione edilizia **(lett. d)**
- non** rientrano fra quelli previsti dall'**art. 31, comma 1, della L. 457/78**

6) che l'intervento da realizzare insiste sulle seguenti zone comprese dal vigente P.R.G.:

**zona:** .....

7) che l'area (o l'immobile):

- è** interessata da Piano Attuativo vigente approvato con delibera n. .... del .....
- non è** interessata da Piano Attuativo

8) che l'intervento in progetto:

- necessita** degli atti autorizzativi previsti dall'art. 88 LP 22/91 di seguito indicati, che rilasciati dalle competenti autorità, si allegano alla presente denuncia di inizio attività:
  - si**  **no** Tutela del paesaggio
  - si**  **no** Vincolo idrogeologico
  - si**  **no** Beni Culturali

- si**  **no** Vigili del Fuoco
- si**  **no** Tutela acque pubbliche
- si**  **no** Valutazione di impatto ambientale
- si**  **no** Comitato presso A.P.P.A. (impianti di telecomunicazione L.P. 9/97)
- si**  **no** Tutela Strade (di competenza degli enti proprietari delle strade PAT, Comune, ANAS)
- si**  **no** Tutela Ferrovie (di competenza enti gestori: Ferrovie dello Stato, F.E.T.M.)
- si**  **no** Altro  
.....
- si**  **no** Altro  
.....

9) che l'intervento in progetto:

- necessita** (e sono stati richiesti) i nullaosta degli enti erogatori dei servizi di seguito indicati:
  - Autorizzazione allo scarico delle acque nere e bianche, fornitura acqua, ecc.
  - Enel o Azienda Elettrica Comunale** per quanto riguarda la fornitura di energia elettrica
- non necessita** dei nullaosta degli enti erogatori dei servizi

10) che per l'intervento in progetto:

- autocertifica, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. 380/01, la conformità alle norme igienico sanitarie delle opere, non comportando le stesse valutazioni tecnico - discrezionali
- viene allegato il parere favorevole dell'Azienda Provinciale per i servizi sanitari in quanto le opere sono soggette a valutazioni tecnico discrezionali
- non sussistono profili di conformità a norme igienico sanitarie

11) **L. 13/89 e L.P. 1/91 (superamento delle barriere architettoniche):**

che il progetto è stato redatto in conformità alle norme di cui alla legge 9/01/1989, n. 13, e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati" allegando i relativi schemi di visitabilità ed adattabilità

12) **L. 46/90 e D.P.R. 447/91 (impianti tecnici):**

che l'intervento in progetto quanto agli impianti tecnologici:

- risulta**       **non risulta**

soggetto agli adempimenti della L. 46/90, DPR 447/91

- in caso affermativo:
- necessita** di presentazione del progetto degli impianti, che si allega alla presente denuncia di inizio attività
  - non necessita** di presentazione di progetto degli impianti

- 13) che l'intervento in progetto:
- necessita** di relazione geologica e/o geotecnica
  - non necessita** di relazione geologica e/o geotecnica
- 14) **Art. 18 della L.P. 6/91 (tutela da inquinamento acustico) e decreti attuativi della L 447/95:**
- che l'intervento in progetto:
- necessita** di relazione sulle caratteristiche acustiche
  - non necessita** di relazione sulle caratteristiche acustiche
- 15) che le opere in progetto **rispettano** le prescrizioni previste per le fasce di rispetto cimiteriali
- 16) che le opere in progetto **rispettano** le prescrizioni previste per le fasce di rispetto da pozzi e sorgenti
- 17) che le opere in progetto **rispettano** le prescrizioni previste per le fasce di rispetto stradali e ferroviarie
- 18) **Contributo di concessione**
- che per l'intervento in progetto:
- è dovuto** il contributo di concessione; lo stesso è stato calcolato secondo lo schema di cui all'**Allegato B**) ed è stato corrisposto; a tal fine si allega alla presente denuncia di inizio attività l'allegato B e la relativa ricevuta di versamento;
  - non è dovuto** il contributo di concessione
- 19) **Esenzioni contributo concessione per prima abitazione (art. 111 della LP 22/91)**
- che l'intervento in progetto:
- rientra** tra quelli indicati dall'art. 111, comma, 1, lettere a3), b) e comma 2 della LP 22/91 (cd. "esenzione per prima abitazione"); viene pertanto **allegata alla presente D.I.A., la domanda di esenzione** dal contributo di concessione (**Allegato C**)
- 20) che l'intervento in progetto rispetta le disposizioni di cui alle **leggi 5.11.1971 n. 1086** e successive modificazioni ed integrazioni (Legge sui cementi armati).
- 21) che l'intervento in progetto, in relazione alle norme civilistiche ed alla disciplina dei rapporti di vicinato:
- è conforme** alle norme del **Codice Civile** e alle norme integrative dello stesso e non lede alcun diritto di terzi,
  - è stato ottenuto l'assenso** del/i terzo/i interessato/i come risulta dalla scrittura privata che si allega alla presente denuncia di inizio attività
- 22) di segnalare i seguenti **CASI PARTICOLARI**:
- Agritur**: Il richiedente è iscritto all'elenco provinciale degli idonei all'esercizio dell'attività agrituristica di cui all'art. 3 della L.P. 10/2001

**Il sottoscritto progettista abilitato, con la presente dichiara inoltre di assumere la qualità di esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale e di**

**essere a conoscenza delle sanzioni fissate dall'articolo 120 bis, comma 2 della L.P. 22/91 per il caso di dichiarazioni non veritiere nella relazione che precede.**

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all' utilizzo dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nella nota(2) riportata nell' allegato, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196.

Data, .....

**IL PROGETTISTA**

(timbro e firma)

SI ALLEGANO

**A. ELABORATI PROGETTUALI e DOCUMENTI:**

barrare	n. copie	Descrizione allegato
<input type="checkbox"/>	1	Fotocopia carta d'identità del/i titolare/i e del progettista
<input type="checkbox"/>	1	Fotocopia codice fiscale titolare/i e progettista
<input type="checkbox"/>	1	Documentazione fotografica
<input type="checkbox"/>	1	Allegato A: tabella elenco sottoscrittori D.I.A.
<input type="checkbox"/>	1	Allegato B: schema di calcolo del contributo di concessione
<input type="checkbox"/>	1	Ricevuta del versamento del contributo di concessione
<input type="checkbox"/>	1	Allegato C: domanda di esenzione contributo di concessione
<input type="checkbox"/>	2	Corografia ed Estratto di Piano Regolatore <sup>(3)</sup>
<input type="checkbox"/>	2	Mappa catastale aggiornata, orientata, indicante i numeri delle particelle interessate dall'intervento
<input type="checkbox"/>	2	Elaborati progettuali con indicati i conteggi degli indici urbanistico-edilizi
<input type="checkbox"/>	2	Relazione tecnica
<input type="checkbox"/>	2	Relazione geologica e/o geotecnica
<input type="checkbox"/>	2	Relazione sulle caratteristiche acustiche (L.P. 6/91)
<input type="checkbox"/>	2	Dichiarazione di conformità alle barriere architettoniche (L. 13/89 – D.M. 236/89 – L.P. 1/91)
<input type="checkbox"/>	2	Schemi di visitabilità ed adattabilità (L. 13/89 – D.M. 236/89 - L.P. 1/91)
<input type="checkbox"/>	1	Progetto degli impianti (L. 46/90 e D.P.R. 447/91)
<input type="checkbox"/>	2	Modello Statistico ISTAT/AE1
<input type="checkbox"/>	2	Modello di rilevazione statistica della PAT – PAT ED003
<input type="checkbox"/>	1	Autorizzazione allacciamenti tecnologici (acqua, gas, scarichi, ecc.)
<input type="checkbox"/>		Altro .....
<input type="checkbox"/>		Altro .....
<input type="checkbox"/>		Altro .....

**B. AUTORIZZAZIONI e/o NULLA OSTA:**

barrare	Descrizione allegato
<input type="checkbox"/>	Tutela del paesaggio
<input type="checkbox"/>	Vincolo idrogeologico (rilasciato dalla PAT)
<input type="checkbox"/>	Beni culturali (rilasciato dalla PAT)
<input type="checkbox"/>	Vigili del Fuoco
<input type="checkbox"/>	Tutela acque pubbliche
<input type="checkbox"/>	Valutazione di impatto ambientale
<input type="checkbox"/>	Comitato presso A.P.P.A. (impianti di telecomunicazione L.P. 9/97)
<input type="checkbox"/>	Tutela Strade
<input type="checkbox"/>	Tutela Ferrovie
<input type="checkbox"/>	Servizio Vigilanza e promozione attività agricola P.A.T.
<input type="checkbox"/>	Attestazione dell'avvenuta iscrizione del richiedente all'elenco provinciale degli idonei all'esercizio dell'attività agrituristica di cui all'art. 3 della L.P. 10/2001 rilasciato dal Servizio Vigilanza e Promozione dell'Attività Agricola della PAT
<input type="checkbox"/>	Parere APSS
<input type="checkbox"/>	Altro .....
<input type="checkbox"/>	Altro .....
<input type="checkbox"/>	Altro .....

# PAGAMENTI

- Euro 51,65 - per diritti di segreteria: (Legge 30.12.2004 n. 311, art. 1 c. 50)

## NOTE

- (1) Il richiedente deve essere proprietario, comproprietario, usufruttuario, locatario, titolare di leasing, ... .  
Nella comunicazione dovranno essere indicati tutti i proprietari (vedi **Allegato A** da allegare alla presente) dell'immobile oggetto dell'intervento, o chi abbia altro idoneo titolo, come previsto dall'art. 88 della L.P. 22/91). Si avverte che tale dichiarazione è una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445.  
La dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio potrà essere resa:
1. compilando la comunicazione e sottofirmandola davanti al funzionario incaricato a riceverla presso il Servizio Sportello imprese e cittadini;
  2. o presentando la comunicazione, già sottoscritta, allegando semplice fotocopia di un documento di identità.
- (2) Desidero informarLa che il decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali", prevede la tutela della riservatezza dei dati personali relativi a persone o altri soggetti.  
I dati personali sono raccolti dal Comune di Malè esclusivamente per lo svolgimento dell'attività di competenza e per lo svolgimento di funzioni istituzionali.
- Finalità del trattamento dei dati**  
I dati personali vengono raccolti e trattati per le seguenti finalità: ricezione e attività di controllo della D.I.A. ai sensi di legge.
- Modalità del trattamento**  
I dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.
- Il conferimento dei dati**  
Ha natura obbligatoria ai sensi della legislazione urbanistica provinciale vigente (L.P. 22/91 e ss.mm.) e del Regolamento Edilizio Comunale.
- Non fornire i dati comporta**  
L'impossibilità di ricevere e dare seguito alla D.I.A. dal Lei presentata.
- I dati possono essere comunicati**  
Ad altre amministrazioni pubbliche o diffusi mediante pubblicazione all'albo nei casi previsti dalle leggi e/o regolamenti vigenti in materia e che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso
- I dati possono essere conosciuti**  
Dal responsabile o dagli incaricati dell'Ufficio Tecnico Comunale
- I diritti dell'interessato sono (art. 7 del d.lgs. 196/2003):**
- richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
  - ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
  - richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
  - ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
  - aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
  - opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati.
- Titolare del trattamento dei dati:**  
COMUNE BEDOLLO – VIA VERDI 35 – BEDOLLO.
- Responsabile del trattamento dei dati:**  
Il Responsabile interno del trattamento è il Responsabile del Settore Tecnico.
- (3) L'estratto di Piano Regolatore può essere richiesto presso l'Ufficio Tecnico